

ARCHITECH
Consultoria & Planejamento Ltda

SAVS QD 05 BL N Lote 2 Salas 516 - 518
ED. GAB Via São Brasília DF CEP 70070-913
Fone: (61) 3224-3454 / (31) 48-3642 / (31) 48-0182
architech@architech.com.br
www.architech.com.br

PROD.486.2017

Guia Protocolar de Documentos

Destino:

A
CEASA – DF

Data:

09/03/2017

Objeto: "Contratação de empresa para elaboração de projetos de Arquitetura e Engenharia nas etapas de estudos preliminares, projeto básico, projeto executivo e serviços complementares da construção do Mercado Central de Brasília na CEASA-DF."

DESCRIÇÃO DOS DOCUMENTOS ENTREGUES

1-Relatório de Visita aos Mercados Municipais de São Paulo; ✓

2-Relatório de Sondagem; ✓

3-Levantamento Topográfico; ✓

4-Arquitetura

4.1 – Programa de Necessidades; ✓

4.2 – Anteprojeto; ✓

4.3 – Estudo de Viabilidade; ✓

4.4 – Estudos Preliminares; ✓

4.5 – Implantação; ✓

4.6 – Vistoria e Relatório Técnico das Edificações. ✓

5-Estudos de Impactos

5.1 – Estudo de Impacto de Vizinhança; ✓

5.2 – Relatório de Impacto de Trânsito; ✓

5.3 – Relatório de Impacto de Ambiental; ✓

Data do Recebimento

Assinatura do Recebedor

--	--

Folha nº: 70
Processo nº 071.000: 132/2017
Rubrica:  Matrícula: 1111-8



CLIENTE:	 CEASA-DF	DATA: 16 / FEV / 2017
PROJETO:	MERCADO CENTRAL DE BRASÍLIA NA CEASA DF	
ASSUNTO:	RELATÓRIO DE VISITA TÉCNICA	
TIPO DE DOCUMENTO: Relatório de Visita Técnica	ANÁLISE TÉCNICA:	FASE DO PROJETO:

RELATÓRIO DE VISITA TÉCNICA
MERCADO MUNICIPAL DE SÃO PAULO



Folha nº	71
Processo nº 071 000:	132/2017
Rubrica:	 Matrícula: 1111-8

RELATÓRIO DE VISITA TÉCNICA

Local: MERCADO MUNICIPAL DE SÃO PAULO

Equipe:

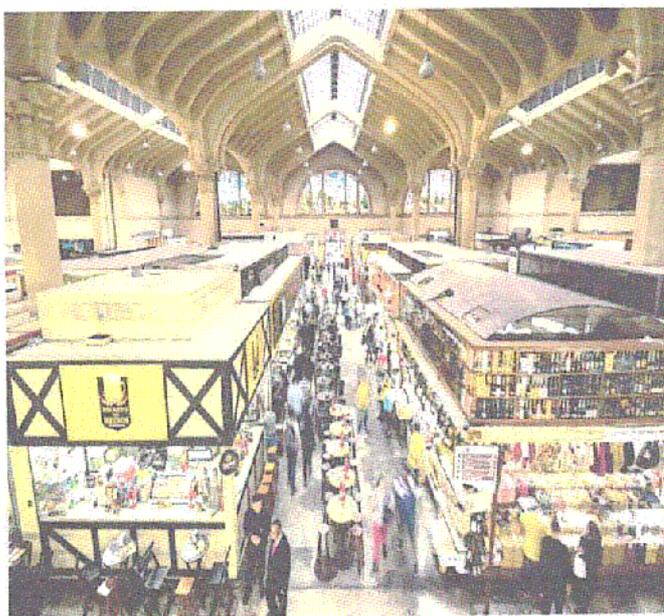
- Architech: Arq. Walid de Castro Hatem, Arq. Esther Luiza Ferreira e Kátia Cristina Braga;
- Ceasa / DF: Presidente José Deval da Silva, Eng. Lilia Angélica Pereira, Assessora Comunicação Vaneska Freire e o Sr. Washington Guimarães do setor de manutenção.
- Mercadão / SP: Dra. Célia Alas

Apresentação

O presente relatório visa apresentar as informações levantadas durante visita técnica aos Mercados Municipais em São Paulo, realizada no dia 10 de fevereiro de 2017, acompanhado pela equipe acima relacionada, com objetivo de conhecer as estruturas locais para auxiliar na elaboração de Projeto de Arquitetura e Engenharia da Construção do Mercado Central de Brasília na CEASA-DF.

Informações Gerais

1. Mercado Municipal de São Paulo



Polo gastronômico e cultural da capital paulista, o mercado Municipal, ou simplesmente Mercadão de SP – localizado na Rua Cantareira, 306 – Centro, São Paulo, foi inaugurado em 1933 e mantém-se como ponto de encontro entre moradores e turistas.

O prédio de estilo neoclássico com toques góticos

Folha nº:	72
Processo nº 071.000:	132/2017
rubrica:	Matrícula: 1111-8

impressiona pela beleza dos 55 vitrais que mostram vários aspectos da produção de alimentos.

São cerca de 280 boxes e mais de 50 mil visitantes semanais. Entre os menus dos bares e restaurantes do local, impossível não mencionar o popular (e gigante) sanduíche de mortadela e o maravilhoso.

2. Mercado Municipal Kinjo Yamato



Hoje o Kinjo Yamato forma, junto com o Mercado Municipal Paulistano (Mercadão), o Complexo Cantareira. Os dois mercados compartilham de histórias em comum não só no que diz respeito à comercialização de produtos. Durante o período de construção do vizinho Mercadão, o Kinjo foi utilizado

como base de construção.

Atualmente a Acomerky está sob a gestão de Oscar Angelo Peroni. Formado em Administração de Empresas e em Arquitetura, Oscar é filho do senhor Dinamérico (segundo presidente da Associação) e dá continuidade aos negócios da família, inicialmente focado no atacado de bananas e posteriormente para venda também no varejo, além de saladas de frutas, frutas em pedaço e outros produtos relacionados.

3. Mercado de Pinheiros - SP

Folha nº:	73
Processo nº:	71.000.132/2017
Assinatura:	Matricula 1111-8



O Mercado de Pinheiros foi inaugurado em 1910 e naquela época era conhecido como 'Mercado dos Caipiras', por agrupar comerciantes e produtores do interior do estado de São Paulo. O prédio original do Mercado de Pinheiros foi derrubado décadas depois de sua inauguração, por conta da construção da Avenida

Brigadeiro Faria Lima e prédio novo, no endereço atual, só foi reinaugurado em 197.

Relato da Visita

Na chegada ao Mercado por volta das 09h houve uma apresentação da Supervisora de Mercados e Sacolões a Médica Veterinária Célia Alas, que explanou sobre a história e a dinâmica de funcionamento do Mercado Municipal e forneceu material para estudo, conforme anexo. Por volta das 11h foi realizada uma visita para conhecimento de todas as instalações físicas do mercadão e aproveitamos para expandir os conhecimentos nos deslocando ao Mercado Municipal de Pinheiros, conforme relatório fotográfico a seguir de todas as visitas:

Relatório Fotográfico

- Fotos Mercado Municipal de SP:

Foto nº	74
Processo nº	71.000.132/2017
Assinatura	<i>[Assinatura]</i>
Matrícula	1111-8

